



Byggeriets Data:	
Byggeår:	2018 - 2021
Beliggenhed:	Rådhuspladsen 1, Hørning
Byggetype:	Boliger
Entrepriseform:	Totalentreprise
Etageareal:	8.469 m ²
Entreprisesum:	85 mio. ekskl. moms
Bygherre:	Ejendoms. Rådhuspladsen Hørning
Arkitekt:	Årstiderne Arkitekter
Ingeniør:	Lb Consult

RÅDHUSPLADSEN - HØRNING

Rådhuspladsen Hørning - Nybygning 64 lejligheder, dagligvarebutik og kælder.

Projektbeskrivelse:

LPH Byg har som totalentreprenør opført det multifunktionelle byggeri på Rådhuspladsen i Hørning. Projektet omfatter opførelsen af 64 boliger, en dagligvarebutik samt et integreret p-kælderanlæg med tilhørende depotrum. Byggeriet er et eksempel på effektiv udnyttelse af byrummet og kombinerer boliger med erhverv for at skabe et levende bymiljø.

Bygning 1 består af 28 lejligheder, dagligvarebutik og kælder - 3 etager

Bygning 2 består af 12 lejligheder - 4 etager

Bygning 3 består af 12 lejligheder - 4 etager

Bygning 4 består af 12 lejligheder - 3 etager

Helhedsløsning og kontekstuel tilpasning

- **Arkitektonisk integration:** Byggeriet er opført med stor respekt for den omkringliggende kontekst og bymiljø. Bygningskomplekset er designet til at understøtte en sammenhængende byudvikling og bidrage positivt til Rådhuspladsens æstetiske udtryk.
- **Funktionalitet og flow:** Projektet demonstrerer evnen til at sikre en optimal integration af forskellige funktioner (boliger, butik og parkering) på en begrænset matrikel. Der er i særlig grad fokuseret på at sikre velfungerende adkomstforhold og interne flow for både beboere og handlende.
- **Landskab og omgivelser:** Projektet inkluderer fælles og udenomsarealer, som er designet til at forbedre livskvaliteten for beboerne og skabe attraktive opholdsområder. Dette viser vores kompetence i at tænke i helhedsløsninger, der omfatter hele matriklen.

Høj bygningskvalitet og holdbarhed

- **Materialer og udførelse:** Vi har leveret et byggeri af høj kvalitet med holdbare materialer, der er valgt for at sikre en lang levetid og lav vedligeholdelsesomkostning. Kvaliteten sikrer, at byggeriet opfylder bygherrens høje krav til holdbarhed og æstetik.
- **Styring og kontrol:** Gennem projektet har vi dokumenteret vores evne til at styre en kompleks totalentreprise med fokus på præcis udførelse, overholdelse af tidsplaner og budgetter samt en konsekvent kvalitetskontrol.

Konklusion:

Rådhuspladsen i Hørning demonstrerer vores kompetencer inden for effektiv projektstyring, levering af høj byggekvalitet og hensyntagen til projektets kontekst.

Har du spørgsmål til projektet kan Jonas kontaktes på 20 90 53 24

