



Byggeriets Data:

Byggeår:	2011
Beliggenhed:	Viby - Århus
Byggetype:	Boliger - Renovering
Entrepriseform:	Hovedentreprise
Etageareal:	3.800 m2
Entreprisenum:	16,2 mio kr. excl. moms
Bygherre:	Viby Andelsboligfore.
Arkitekt:	Arkitekter Johansen & Rasmussen a/s
Ingeniør:	NS Rådgivende Ingeniører a/s

HØVÆNGET AFD. 14 - VIBY ANDELSBOLIGFORENING

Brdr. Thybo & Co vandt i 2010 hovedentreprisen på ombygning af 54 boliger med energioptimering og boligforbedring af den eksisterende bygningsmasse fra 1960'erne for Viby Andelsboligforening som administreres under ALBOA.

Beboerne havde under byggeprocessen fuld indsigt i økonomi og tidsplan, for at sikre en konstruktiv og "forstående" beboer, idet de måtte leve med hverdagens støj og små forstyrrelser.

Byggeopgaven bestod til dels med nedbrydning af eksisterende gavle, støbning af nye tidssvarende fundamenter for opmuring af nye gavle samt facadebeklædning på facader.

Vinduer og døre blev leveret i ekstra lavenergiklasse.

Tag konstruktionen blev udskiftet fra gammel bølgeeternit til moderne tagpap liste dækning og Zinck inddækninger samt efterisoleret.

I forbindelse med renovering etablerede boligforeningen nye forsyninger på varme siden, hvormed Brdr. Thybo & Co udskiftede alle teknikarrangementer i de enkelte boliger.

Stier blev tildels udskiftet og udvidet så der den dag i dag er en meget velfungerende forbindelses system mellem bolig og fællesarealer.

